

Note sur le projet de loi ELAN

4 mai 2018



Une loi en soutien à la spéculation et au logement cher ...

Vers une aggravation de la crise du logement et une extension de la bulle immobilière.

Tandis que les prix de l'immobilier, du foncier et des loyers dans les zones tendues battent des records, le gouvernement, après des consultations qui l'ont modifié à la marge, présente son projet de loi "ELAN" sur fond d'économies lourdes sur les APL et d'attaques contre les financements du logement social et public.

Ce texte contient de nombreuses atteintes au droit au logement, et révèle à l'analyse une volonté de déréguler les secteurs locatifs privés et sociaux, soutenir le marché immobilier : malgré un apparent empilement de mesures disparates, il révèle des objectifs très cohérents, et dessine une politique du logement profondément libérale. Il annonce une thatchérisation du secteur du logement

Loin de conduire à une baisse des prix comme le prétend la communication de l'exécutif, ce texte de loi vise à lever les protections pour les plus fragiles (ex. normes handicap, bail mobilité), fragiliser les moyens de les loger (vente et marchandisation des HLM) et doper encore un peu plus la spéculation immobilière, à coups de grands projets d'urbanisme étatiques (GOU), de dérégulation (marginalisation de l'encadrement des loyers et vente en bloc de logements sociaux au secteur spéculatif) dans les métropoles.

[...]

Lire aussi : Note sur le projet de loi ELAN

- Emplacement : ré-agir ensemble > Solidarités > Actualités partenaires >
- Adresse de cet article :
<https://solidaires.org/Note-sur-le-projet-de-loi-ELAN>